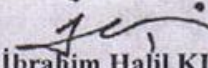


T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.63-620-04-S 3988 15.06.2011
KONU:

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ
Atatürk Blv. No:149 Bakanlıklar/ANKARA

T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde, Emek İnşaat ve İşletme A.Ş.'de bulunan T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'na ait %49 oranındaki iştirak hissesinin "Satış" yöntemiyle özelleştirilmesi amacıyla açılan ihaleye ilişkin ilan metni üyelerinize duyurulmak üzere ekte gönderilmektedir.


İbrahim Halil KIRŞAN
Başkan a.
Başkan Yardımcısı

EK:
Ek -1 İlan Metni



T.C.
BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞINDAN
EMEK İNŞAAT VE İŞLETME A.Ş.'DE BULUNAN
T.C. SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINA AİT
İŞTİRAK HİSSESİNİN ÖZELLEŞTİRİLMESİ HAKKINDA DUYURU

Emek İnşaat ve İşletme A.Ş.'de bulunan T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı (SGK)'na ait %49 oranındaki iştirak hissesi Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından, 4046 sayılı Kanun hükümleri kapsamında "satış" yöntemiyle özelleştirilecektir.

Şirket Adı	Satışa Konu SGK Hisse Oranı (%)	Geçici Teminat Bedeli (ABD Doları)	Tanıtım Dokümanı ve İhale Şartnamesi Bedeli (TL)	Son Teklif Verme Tarihi Ve Saati
Emek İnşaat ve İşletme A.Ş.	49	600.000.-	1.000.-	17/08/2011, 16:00

- 1) İhale, kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihale, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.
- 2) Verilen teklifler herhangi bir şartı içeremez.
- 3) İhaleye gerçek veya tüzel kişiler ile ortak girişim grupları katılabilir. Teklif sahiplerinden ihaleye katılabilmek için yukarıdaki tabloda belirtilen tutarlarda geçici teminat olarak nakit veya banka teminat mektubu alınacaktır.
- 4) İhaleye katılabilmek için yukarıdaki tabloda belirtilen son teklif verme tarih ve saatine kadar İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı alınması zorunludur. İhale konusu iştirak hissesi için İdareden temin edilen İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı karşılığı olarak ödenen bedel her ne suretle olursa olsun iade edilmez.
- 5) İhale için hazırlanan İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanları;

- Halkbank A.Ş. Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 no.lu Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,
- T.C. Ziraat Bankası Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR860001000001387756615004 no.lu Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası
- Vakıfbank A.Ş. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 no.lu Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası

hesaplarından birine yukarıdaki tabloda belirtilen tutar yatırılarak, "Satışa Konu Şirketin İsmi, İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli" ifadesini içerir şekilde üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi veya tüzel kişi veya Ortak Girişim Grubunun adının veya üyelerinden birinin isminin de açıkça belirtildiği dekont karşılığında İdarenin aşağıda belirtilen adresinden temin edilebilir.

Ortak Girişim Grubu üyelerinden birisinin Tanıtım Dokümanı ve İhale Şartnamesi alması yeterlidir.



T.C.
BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞINDAN
EMEK İNŞAAT VE İŞLETME A.Ş.'DE BULUNAN
T.C. SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINA AİT
İŞTİRAK HİSSESİNİN ÖZELLEŞTİRİLMESİ HAKKINDA DUYURU

- 6) Teklifler ABD Doları olarak alınacak ve ihale ABD Doları üzerinden sonuçlandırılacaktır.

Teklifler peşin veya vadeli olarak verilebilir.

İhale bedelinin vadeli olarak ödenmesi talep edildiği takdirde;

Asgari %20 (yüzdeyirmi)'si Hisse Satış Sözleşmesi imza tarihinde peşin, bakiye anapara borcu ise azami 12 (oniki) ayda bir ödeme yapmak kaydıyla en çok 36 (otuzaltı) ayda ve eşit taksitlerle, bakiye anapara borcu üzerinden vade tarihleri itibarıyla hesaplanacak vade farklarıyla birlikte ödenecektir. Satış bedelinin vadeye bağlanan tutarına, Hisse Satış Sözleşmesi imza tarihinden itibaren yıllık % 5 (yüzdebeş) oranında basit faiz uygulanacak olup, faiz ödemeleri anapara ödemeleri ile aynı tarihte yapılacaktır.

- 7) Teklifler, İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak hazırlanıp, yukarıdaki tabloda belirtilen son teklif verme tarih ve saatine kadar İdarenin aşağıda belirtilen adresine elden teslim edilecektir. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra İdareye intikal edecek teklifler değerlendirilmeye alınmayacaktır.
- 8) Söz konusu ihale için 28/07/2011 Perşembe günü saat 18:00'e kadar İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı alan yatırımcılar, 02/08/2011 - 05/08/2011 tarihleri arasında İdarece belirlenecek bir program çerçevesinde Şirketi incelemek ve Bilgi Odasına katılmak üzere davet edileceklerdir. 28/07/2011 Perşembe gününden sonra İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı alan yatırımcılar işbu madde de belirtilen hususlarda İdareden hiçbir şekilde talepte bulunamazlar.
- 9) İdare, ihale işlemlerini 4046 sayılı Kanun çerçevesinde yürütmektedir. Özelleştirme işlemleri 2886 sayılı İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olmayıp İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmaktan ve teklif verme süresini uzatmakta serbesttir.
- 10) Satışa konu hissenin Türkiye'de ikametgahı olmayan yurtdışında yerleşik kişilere satışı yürürlükteki doğrudan yabancı yatırımlar mevzuatına tabidir. Söz konusu mevzuat Hazine Müsteşarlığı, Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğünden temin edilebilir. Yabancı teklif sahipleri, doğrudan yabancı yatırımlar mevzuatına göre yatırım yapmalarının mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla yükümlüdürler. İdare tarafından ihaleyi kazanmaları halinde yabancı teklif sahiplerinden makul sürede doğrudan yabancı yatırımlar mevzuatına göre gerekli izinleri almaları istenir.
- 11) Özelleştirme işlemleri; 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 4108 sayılı Kanunla değişik geçici 12. maddesi gereğince Katma Değer Vergisinden ve 4046 sayılı Kanunun 27. maddesi gereğince her türlü vergi, resim ve harçtan muaftır.

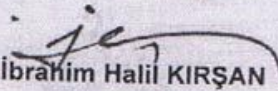
T.C. BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı
Ziya Gökalp Cad. No: 80 Kurtuluş / ANKARA / TÜRKİYE
Tel: 312 / 430 45 60 / 3077-3011 Faks: 312 / 435 93 42
www.oib.gov.tr

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.63-823-02 4008 16.06.2011
KONU:

TÜRKİYE ODALAR ve BORSALAR BİRLİĞİNE

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait Bozkır, Göksu, Ladik, Durucasu ve Kısık Santrallerinin 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde özelleştirilmesine ilişkin ilan metni üyelerinize duyurulmak üzere ekte bilgilerinize sunulmuştur.


İbrahim Halil KIRŞAN
Başkan a.
Başkan Yardımcısı

Ek: İlan Metni

**T.C. BAŞBAKANLIK ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI
ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.'YE AİT SANTRALLERİN ÖZELLEŞTİRİLMESİ HAKKINDA İLAN**

Santraller	Geçici Teminat Tutarı (ABD \$)	Tanıtım Dokümanı ve İhale Şartnamesi Bedeli (ABD \$)	Son Teklif Verme Tarihi
Bozkır, Göksu, Durucasu, Ladik ve Kısıp Hidroelektrik Santrallerinin	5.000.000 (Beşmilyon ABD Doları)	1.500 (Binbeşyüz ABD Doları)	29/07/2011

1-Türkiye Cumhuriyeti Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na ("İdare"), 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde, Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait Bozkır, Göksu, Durucasu, Ladik ve Kısıp Hidroelektrik Santralleri ("Santraller") "işletme hakkı verilmesi" yöntemi ile özelleştirilecektir.

2- İhale, kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonu'na ("Komisyon") gerekli görüldüğü takdirde ihale, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.

İhaleye yalnızca tüzel kişiler ile Ortak Girişim Grupları katılabilir. İhaleye katılabilmek için Santraller hakkında hazırlanan Tanıtım Dokümanı ile İhale Şartnamesi'nin alınması zorunludur. Gerçek kişilerin Ortak Girişim Grubu üyesi olması mümkündür. Ortak Girişim Grubu üyelerinden birinin Tanıtım Dokümanı ve İhale Şartnamesi alması yeterlidir.

3 - İhaleye konu Santraller için tek teklif verilecektir. Söz konusu Santraller için ayrı ayrı teklif verilemez ve verilen teklif herhangi bir şartı içeremez.

4 - İhale konusu Santraller hakkında hazırlanan Tanıtım Dokümanı ve İhale Şartnamesi İdare'nin aşağıdaki adresinden 08/06/ 2011 tarihinden itibaren "Alındı Belgesi karşılığında temin edebilmesi için, 1.500 ABD Doları (Binbeşyüz ABD Doları) bedelin; T.HALK BANKASI A.Ş. ANKARA KURUMSAL ŞUBESİ nezdindeki: TR69 0001 2009 4520 0053 0000 24 no'lu Özelleştirme Fonu Vadesiz ABD Doları, T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş. MERKEZ ŞUBESİ nezdindeki: TR91 0001 0000 0138 7773 4350 05 no'lu Özelleştirme Fonu Vadesiz ABD Doları, T.VAKIFLAR BANKASI T.A.O. MERKEZ ŞUBESİ nezdindeki: TR 47 0001 5001 5804 8000 4174 74 no'lu Özelleştirme Fonu Vadesiz ABD Doları, hesaplarından birisine **YA DA** ödeme tarihindeki T.C. Merkez Bankası ABD Doları Döviz Satış Kuru esas alınarak hesaplanacak Türk Lirası tutarının İdarenin; T.HALK BANKASI A.Ş. ANKARA KURUMSAL ŞUBESİ nezdindeki: TR25 0001 2009 4520 0083 0000 06 no'lu Özelleştirme Fonu Vadesiz TL, T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş. MERKEZ ŞUBESİ nezdindeki: TR86 0001 0000 0138 7756 6150 04 no'lu Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri TL, T.VAKIFLAR BANKASI T.A.O. MERKEZ ŞUBESİ nezdindeki: TR 22 0001 5001 5800 7287 5506 67 no'lu Özelleştirme Fonu Vadesiz TL hesaplarından birisine yatırıldığına dair üstünde "Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait Santrallerin Tanıtım Dokümanı ve İhale Şartnamesi Bedeli" ifadesini içeren ve tüzel kişinin veya Ortak Girişim Grubu'nun isminin de açıkça belirtildiği dekontun İdareye teslim edilmesi gerekmektedir. Yatırılan bedel hiçbir surette iade edilmeyecektir.

5 - Tanıtım Dokümanında yer alan bilgiler de dahil olmak üzere, ihaleye teklif verme öncesinde bilgi almak ve mevcut durum tespiti yapmak üzere, Teklif Sahiplerine 08/07/2011 - 15/07/ 2011 tarihleri arasında santral ziyaretlerinde bulunma imkanı sağlanacaktır. Teklif Sahipleri bu ziyaretler için en geç 06/07/ 2011 tarihinde saat 16.00'ya kadar İdare'ye başvurabilirler. Teklif Sahipleri ziyaret başvurularında hangi Santralleri ziyaret edeceğini ve kaç kişi ile ziyaret edeceğini ve ziyaretçilerin isimlerini bildirmek zorundadır. İdare'nin bilgisi olmaksızın Santrallerin ziyaret edilerek inceleme yapılmasına ve bilgi alınmasına izin verilmeyecektir.

6-Katılımcıların, ihaleye teklif verebilmeleri için yukarıdaki tabloda verilen ABD Doları tutarında geçici teminat vermeleri gerekmektedir.

7 - Tekliflerin, İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı'nda belirtilen hususlar dikkate alınarak, en geç 29/07/2011, Cuma günü saat 16.00'a kadar üzerinde "ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.'YE AİT SANTRALLERİN İHALESİNE İLİŞKİN TEKLİF -GİZLİ" ibaresi bulunan kapalı bir zarf içerisinde İdare'nin aşağıdaki adresine elden teslim edilmesi gerekmektedir. Yukarıda belirtilen teklif verme tarih ve saatinden sonra İdare'ye verilecek teklifler değerlendirilmeye alınmayacaktır.

8 - İhale, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tâbi olmayıp, İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta ve teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Yurtdışında yerleşik taraflara Santrallerin işletme hakkı verilmesi ve satışı yürürlükteki yabancı sermaye mevzuatına, 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanununa ve ilgili diğer mevzuata tâbidir. İlgili mevzuat Hazine Müsteşarlığı Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'nden ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan temin edilebilir.

9 - İhaleye ilişkin diğer hususlar Santrallere ait İhale Şartnamesinde yer almaktadır.

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ
BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI
Ziya Gökalp Caddesi No: 80 06600 Kurtuluş / ANKARA
Tel : 90 312 430 45 60 ve 435 06 23 Fax : 90 312 435 29 93**